



MAIRIE DE SÉGURET

579 B, route Claude Faraud
Place de Longchamps
84110 SÉGURET

☎ 33 (0)4 90 46 91 06 - 📠 33 (0)4 90 46 82 33



Séguretaines, Séguretais,

Comme la plupart d'entre vous le sait maintenant, la commune a lancé l'élaboration de son plan local d'urbanisme en 2015. Le premier projet n'a pu aboutir (arrêt du PLU en 2017, enquête publique en 2020). L'entrée en vigueur du règlement national d'urbanisme a cependant rappelé aux élus l'importance de maîtriser le développement du territoire. La procédure de PLU a donc été relancée.

Aujourd'hui, nous vous invitons à découvrir le nouveau projet que nous mettons en ligne sur le site www.seguret.fr. Sont consultables les pièces modifiées dans leur état d'avancement : le rapport de présentation (dont il reste quelques chapitres à finaliser), le PADD, les orientations d'aménagement, le règlement écrit et le règlement graphique. Malheureusement, les conditions sanitaires ne nous permettent pas d'organiser une réunion publique pour vous présenter ce dossier, ce qui est dommageable car rien ne remplacera des échanges honnêtes pour répondre au mieux à vos interrogations.

De fait, nous allons organiser le lundi 8 mars 2021 une succession d'entretiens d'une demie heure avec les habitants qui souhaitent nous interroger sur le projet. Ces entretiens auront lieu à la mairie, dans la salle du conseil, de 9h à 12h (7 entretiens) puis de 14h à 16h (5 entretiens). Il sera possible d'accueillir 2 à 3 personnes maximum par entretien. Aussi, pour qu'un maximum d'habitants puissent participer à ces échanges, il est impératif que les personnes essaient de s'entendre en amont pour ne pas bloquer tous les créneaux. Par exemple, si plusieurs voisins ont le même avis ou les mêmes interrogations sur le sujet PLU, il convient de se regrouper et de choisir 2 ou 3 représentants. Bien entendu, il ne sera pas possible de bloquer plus d'un créneau par foyer. Enfin, il sera important de tenir le délai de la demie heure.

Ces conditions ne sont pas parfaites, loin s'en faut, et nous espérons que de nouvelles mesures ne viendront pas compromettre ces entretiens. Mais nous tentons d'échanger du mieux possible sur ce sujet. Les personnes intéressées doivent envoyer un email à mairie.seguret@orange.fr.

Outre ces entretiens, n'hésitez pas à nous interroger par email sur une incompréhension, une remarque, un avis, etc... sur les pièces du PLU mises en ligne. Nous y répondrons du mieux possible.

Pour conclure, nous espérons pouvoir arrêter le PLU en avril 2021, tenir une enquête publique en septembre 2021 et enfin approuver le document en décembre 2021. Il sera alors temps de passer à d'autres projets.

Restant à votre entière disposition, nous vous prions d'agréer Séguretais, Séguretaines, l'expression de nos sentiments les meilleurs.